

ALGEMENE VERKOOPS- EN UITVOERINGSVOORWAARDEN

Al onze verkopen en werken geschieden onder de algemene voorwaarden zoals hierna bepaald. Deze zullen niet gewijzigd worden door strijdige bedingen in de voorwaarden van de koper of opdrachtgever.

1. De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat alle materialen per camion tot aan en op de werf kunnen gevoerd worden om aldaar te worden gelost. De werf dient vrij te zijn voor de montage. De grond moet met een spade te bewerken zijn. Water en elektriciteit zijn ten laste van de klant.

2. Al onze offerten zijn vrijblijvend.

3. De uitvoeringstermijnen worden slechts ten titel van inlichting gegeven. De overschrijding hiervan kan ons tot geen schadevergoeding verplichten.

4. De opdrachtgever zal voor de nodige bouwtoelatingen zorgen. Wat de bouwvergunning betreft en het al dan niet uitvoeren van de opgave dient gesteld dat alle verantwoordelijkheid berust op de bouweigenaar en dat ons geen verantwoordelijkheid kan treffen.

5. Behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst is het opgietsen van de fundering niet in de prijs inbegrepen.

6. De verplichtingen door onze vertegenwoordigers aangegaan zijn slechts geldig na schriftelijke bekrachtiging door Martens Constructies n.v.

7. Klachten of bezwaren nopens de gedane leveringen of uitgevoerde werken dienen te worden gedaan binnen de 8 dagen na levering of prestatie om met geldigheid te kunnen onderzocht.

8. De geleverde goederen blijven eigendom van Martens Constructies n.v. totdat ze volledig betaald zijn. Alle risico's zijn ten laste van de koper. Zolang er facturen open staan mag Martens Constructies n.v. de materialen komen terughalen. De koper kan zich derhalve van de hierbij bestelde goederen niet ontdoen vooraleer de facturen hierop betrekking hebbende volledig vereffend zijn. De clause wordt bekrachtigd door artikel 491 van het strafwetboek.

9. Elke wijziging van lonen, de sociale lasten, de taksen, de prijs van de waren of van het vervoer, opgelegd door een reglementaire beschikking geeft ons het recht een verrekening op te stellen zelfs na toekenning of tijdens de uitvoering der werken en zelfs wanneer het tegenovergestelde uitdrukkelijk is voorzien in het lastenboek. De verrekening wordt opgesteld volgens de formule, die op dat ogenblik in voege is voor werken voor rekening van de staat.

10. Behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst geschieden alle betalingen contant te Hoogstraten bij ontvangst van de factuur. Bij wanbetaling der facturen kan het bedrag van rechtswege en automatisch vermeerderd worden met een intrest van 18% 's jaars vanaf de factuurdatum. Het te vorderen bedrag wordt vanwege de onkosten verhoogd met een forfaitaire schadevergoeding van 20% met een minimum van 124 euro. Betalingen in vreemde munt geschieden aan de koers van de dag.

11. Bij contractbreuk door de opdrachtgever of de koper kunnen we een forfaitaire schadevergoeding eisen van 50% van de totale waarde van de overeenkomst naast betaling van de uitgevoerde werken en geleverde goederen.

12. In geval van betwisting zijn alleen de rechtbanken van Turnhout bevoegd.